

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| Oggetto lavori:            | Manutenzione straordinaria di ..... |
| Ubicazione immobile:       | Via xxxxx nn. xx e xx               |
| Committenti:               | xxxxxxxxxx                          |
| Progettista e Dir. Lavori: | Ing. ....                           |
| Impresa appaltatrice:      | ..... - via ..... - .....           |
| Importo lavori appaltati:  | € ..... + IVA                       |

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE

#### **1. Progetto**

Il progetto originario è stato redatto dal sottoscritto Ing. .... che ne ha assunto anche la direzione lavori.

#### **2. Imprese appaltatrici**

.....

#### **3. Importo iniziale e finale dei lavori**

Il progettista, per la realizzazione delle opere, aveva provveduto a redigere un preventivo di spesa, regolarmente approvato dalla committenza, in base al quale i lavori erano stati appaltati a € ..... + IVA, al netto del ribasso offerto dall'impresa e pari al x,xxx %.

La spesa complessiva finale, al lordo dello sconto del x,xxx%, è risultata di € xxx,xx + IVA. Al netto dello sconto, pari € xxx + Iva, la spesa complessiva scontata e definitiva è risultata pari a € xxx + Iva.

#### **4. Opere aggiuntive realizzate**

In corso d'opera, inoltre, sono state eseguite altre opere, inizialmente non previste, come appresso specificato: .....

#### **5. Contabilità dei lavori**

L'impresa appaltatrice non ha comunicato alcuna riserva in merito agli stati d'avanzamento intermedi (n. x in tutto).

**6. Inizio, durata e fine lavori**

I lavori sono iniziati il .....

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il .....

**7. Esecuzione dei lavori**

I lavori si sono svolti, tutto sommato, in conformità a quanto previsto dal progetto e alle disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

**8. Infortuni in corso d'opera**

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso:

- che il Direttore dei Lavori, in data ....., ha ispezionato i lavori eseguiti, assieme al committente ..... e all'impresa appaltatrice, come risulta dal verbale stilato lo stesso giorno e sottoscritto dai presenti;
- che si è constatata la perfetta esecuzione a regola d'arte di ogni opera, ad eccezione di quanto riportato al paragrafo 7

Ciò premesso, il sottoscritto Ing. ...., nella sua qualità di Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori eseguiti corrispondono alle variazioni apportate in corso d'opera su richiesta del committente;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- che i lavori sono stati ultimati in ogni loro parte;

### CERTIFICA

la regolare esecuzione delle opere, ad eccezione di quanto sopra, e dichiara che i lavori sono stati eseguiti e completati a regola d'arte, con le eccezioni già menzionate;

### ATTESTA

- che le forniture sono conformi a quelle previste nel progetto originario e nelle successive varianti, che sono di buona qualità e corrispondenti alle caratteristiche prestazionali richieste;
- che la spesa finale sostenuta (al lordo dello sconto) ammonta ad € xxxx + Iva, come da allegato computo metrico consuntivo, che contempla:
  1. opere eseguite come da contratto o in quantità inferiore (a sommare);
  2. opere aggiuntive o sostitutive (a sommare);
- che la spesa finale sostenuta, detratta la penalità di € ..... di cui al paragrafo 11 della "Relazione sul conto finale", ammonta ad € ..... + Iva, come da allegato computo metrico consuntivo.

Luogo, data

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Il committente